

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов и рассмотрения заявок

18 октября 2016 года

г. Нижний Новгород

Наименование и способ закупки: Право заключения договора купли-продажи нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь от 140 до 150 кв.м., количество кабинетов, пригодных для использования под размещение работников Заказчика - не менее 6, этаж 1, кадастровый № _____, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, бульвар Южный, дом - __, пом. __, являющегося неотъемлемой частью настоящей документации о закупке в форме конкурентных переговоров (Приложение № 1 к документации), далее по тексту «договор купли-продажи нежилого помещения».

Способ закупки: Конкурентные переговоры.

Начальная (максимальная) цена контракта: 270 000 рублей в ежемесячно, в том числе НДС, начальная (максимальная) общая сумма договора 9 720 000 рублей, в том числе НДС.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ООО «КСК»), место нахождения: 603123, г. Н. Новгород, бульвар Южный, д.9, помещение П2, ИНН 5256122751, КПП 525601001.

Извещение о проведении конкурентных переговоров.

Извещение о проведении конкурентных переговоров было размещено на официальном сайте www.zakupki.gov.ru (извещение № 31604195772).

Сведения о закупочной комиссии.

На заседании закупочной комиссии, созданной в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ООО «КСК») приказом директора общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ООО «КСК») № 2 от 07 мая 2014 года, присутствовали:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



Пичугин Вадим Владимирович.

Несонов Евгений Анатольевич.

Тактаров Иван Геннадьевич.

Срок подачи заявок: с «12» октября 2016 года с понедельника по пятницу с 9.00 часов до 12.00 часов и до 12 часов 00 минут «18» октября 2016 года по адресу: 603123, г. Н. Новгород, бульвар Южный, д.9, помещение П2.

Процедура вскрытия конвертов: проведена 18 октября 2016 года в 12 часов 30 минут по адресу: 603123, г. Н. Новгород, бульвар Южный, д.9, помещение П2.

Процедура рассмотрения и оценки заявок: завершена 18 октября 2016 года в 13 часов 30 минут по адресу: 603123, г. Н. Новгород, бульвар Южный, д.9, помещение П2.

Заявки на участие в конкурентных переговорах:

По состоянию на 12 часов 00 минут 18 октября 2016 года в адрес Заказчика поступила одна заявка на участие в конкурентных переговорах:

1. От общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» (ООО «Жилстрой-НН») (ОГРН 1025202264890, ИНН 5256034054, КПП 525601001), место нахождения: 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, 100.

Предложение участника закупки:

Наименование критерия	Предложение участника закупки
Цена договора купли-продажи нежилого помещения, значимость – 30% (оценке подлежит сумма договора, представленная участниками закупки, ежемесячная сумма определяется путем деления суммы договора, представленной участником закупки, на 36 месяцев – ориентировочная (расчетная) продолжительность действия договора, заключаемого по результатам закупки);	253 000 рублей в ежемесячно в течение 35 месяцев действия договора купли продажи нежилого помещения и 245 000 в последний месяц действия договора купли-продажи нежилого помещения, в том числе НДС, общая сумма договора 9 100 000,00 рублей, в том числе НДС.
Технические характеристики нежилого помещения (значимость подкритерия 10%)	В соответствии с документами заявки
Удобство места нахождения для доступа посетителей (значимость подкритерия 10%)	В соответствии с документами заявки
Степень пригодности для использования в качестве офиса (значимость подкритерия 20%)	В соответствии с документами заявки
Качество внутренней отделки приобретаемого нежилого помещения (значимость подкритерия 30%),	В соответствии с документами заявки

Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурентных переговорах:

Закупочная комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурентных переговорах на предмет её соответствия требованиям и условиям, установленным в извещении и документации о проведении конкурентных переговоров, и приняла следующее решение:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника закупки	Почтовый адрес	Решение закупочной комиссии	Причина отказа
ООО «Жилстрой-НН»	603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, 100	Допустить к участию в конкурентных переговорах	_____

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Признать участника закупки общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» (ООО «Жилстрой-НН») (ОГРН 1025202264890, ИНН 5256034054, КПП 525601001), место нахождения: 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, 100, соответствующим требованиям закупочной документации.
2. В соответствии с п. 19 ч. 2 ст. 19 Положения о закупке товаров работ услуг для нужд общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ООО «КСК») рекомендовать директору общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ООО «КСК») заключить договор купли-продажи нежилого помещения, условия которого определены в Приложении № 1 к документации о закупке, с обществом с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» (ООО «Жилстрой-НН») (ОГРН 1025202264890, ИНН 5256034054, КПП 525601001), место нахождения: 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, 100, на условиях, указанных в закупочной документации и заявке участника закупки и по цене, указанной в заявке участника закупки.

Публикация протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.zakupki.gov.ru в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 18 июля 2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Подписи:

Председатель комиссии:



Пичугин Вадим
Владимирович.

Члены комиссии:



Тактаров Иван Геннадьевич.



Несонов Евгений
Анатольевич.