**ДОГОВОР**

**ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВРЕМЕННОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ**

**К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ**

*(до момента осуществления технологического присоединения по постоянной схеме) объектов Заявителя на уровне напряжения ниже 35 кВ [[1]](#footnote-1))*

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года |

**Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»** (сокращенное наименование ООО «КСК»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора Пичугина В.В., действующего на основании устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.В соответствии с заявкой Заявителя № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированной за №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, условиями настоящего договора и на основании договора технологического присоединения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Стороны обязуются выполнить мероприятия по временному технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации, а Заявитель обязуется внести оплату за технологическое присоединение.

1.2.  Технологическое присоединение осуществляется в отношении впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройствобъектаЗаявителя: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, расположенного по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(почтовый, строительный адрес, иной способ привязки объектов Заявителя к местности)*, в целях временного присоединения максимальной мощности **\_\_\_\_ кВт**, к электрическим сетям Сетевой организации к **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(наименование объекта электросетевой инфраструктуры Сетевой организации, к которому производится технологическое присоединение: ПС, ВЛ, ТП и т.д.) до* наступления срока *(соответствующего этапа)* технологического присоединения с применением постоянной схемы электроснабжения, установленного договором№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указывается номер и дата договора технологического* *присоединения по постоянной схеме электроснабжения для данного заявителя на соответствующем земельном участке. В случае, если присоединение по договору технологического присоединения по постоянной схеме электроснабжения осуществляется поэтапно, срок присоединения по настоящему договору – до ввода мощности по соответствующему этапу)*. Категория надежности электроснабжения: третья категория. Уровень напряжения в точке присоединения **\_\_\_\_\_ кВ**.

Объем максимальной мощности, на который предоставляется автономный источник питания \_\_\_\_\_ кВт.

1.3. Стороны согласовали следующие существенные условия Договора:

1.3.1. Мероприятия по технологическому присоединению, которые включают в себя:

1.3.1.1. подготовку и выдачу Сетевой организацией технических условий (далее «ТУ»), являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора;

1.3.1.2. подготовку Сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным ТУ;

1.3.1.3. разработка Заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным ТУ, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

1.3.1.4. выполнение предусмотренных в ТУ мероприятий со стороны Заявителя и со стороны Сетевой организации, включая осуществление последней мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с ТУ;

1.3.1.5. осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом Сетевой организации при участии Заявителя, являющегосясобственником присоединяемых энергоустановок, или представителя собственника (в случае если Заявитель не является собственником присоединяемых энергоустановок).

1.3.1.6. осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положение «включено»).

1.3.2. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***15 рабочих дней*** *в случае, если осуществление технологического присоединения осуществляется к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно при этом расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и если от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции ) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционную программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций);*

***1 год*** *- для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, в случае, если расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет более 300 метров и более 500 метров в сельской местности, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением сторон;*

***2 года*** *- для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, в случае, если расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет более 300 метров и более 500 метров в сельской местности, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон)* с момента заключения договора*.*

*(При определении срока по п. 1.3.2. необходимо принимать во внимание, что срок осуществления мероприятий не может превышать сроков ввода мощностей по договору технологического присоединения по постоянной схеме электроснабжения).*

1.3.3. Обязательства Сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению с указанием сроков их выполнения определены Сторонами в разделе 2 Договора.

1.3.4. Размер, порядок и сроки внесения платы за технологическое присоединение, ответственность Сторон за выполнение условий Договора определены в разделе 3 и 4 Договора соответственно.

1.3.5. Границы балансовой и эксплуатационной ответственности сторон указываются в Акте разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и Акте разграничения эксплуатационной ответственности сторон. Порядок разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон определяется разделом 5 Договора.

1.4. Акт технологического присоединения и Акт об оказании услуг, с указанием в нем стоимости за произведенное технологическое присоединение, оформляются не ранее подписания Сторонами Акт осмотра (обследования) объектов заявителя, Акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

1.5. В случае если действующими нормативно-правовыми актами предусмотрено согласование подготавливаемых Сетевой организацией или Заявителем документов между сторонами или с иными организациями (учреждениями, должностными лицами), то соответствующая сторона, ответственная за подготовку (согласование) таких документов, обеспечивает необходимые согласования.

1.6. Заявитель подтверждает, что на момент подписания настоящего Договора им соблюдены все необходимые корпоративные, иные согласовательные процедуры, проведение (соблюдение) которых в соответствии с законами или учредительными документами Заявителя является обязательным и необходимым до или после подписания настоящего Договора (в том числе получены необходимые согласия собственника, органов управления общества на заключение настоящего Договора) *(данный пункт включается в текст договора в случае, если Заявителем является юридическое лицо в форме общества с ограниченной ответственностью или акционерного общества)*.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**2.1. Обязанности Заявителя.**

2.1.1. Надлежащим образом исполнить мероприятия по технологическому присоединению, в том числе определенных в ТУ, в части требований, предусмотренных для Заявителя, в течение \_\_\_\_\_\_\_ (рабочих дней, месяцев) *(в зависимости от указанного в п. 1.3.2 Договора срока выполнения мероприятий по фактическому технологическому присоединению)*.

2.1.2. Надлежащим образом исполнить указанные в разделе 3 Договора обязательства по оплате мероприятий по технологическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации.

2.1.3. Разработать самостоятельно или путем привлечения третьих лиц и представить Сетевой организации проектную документацию, отвечающую требованиям ТУ и нормативно-технической документации, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной *(данный пункт включается в текст договора, в случае, если максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя более 150 кВт)*.

2.1.4. Сдать Сетевой организации результат работ по выполнению ТУ, для чего способом, подтверждающим получение Сетевой организацией, направить уведомление о готовности проведения осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя.

2.1.5. Устранить указанные Сетевой организацией в ходе осмотра претензии к качеству выполнения ТУ. Доказательством проведения осмотра Сетевой организацией работ по выполнению ТУ является подписанный уполномоченным представителем Сетевой организации Акт осмотра (обследования) объектов заявителя и наличие подписанного в установленном порядке Акта осмотра приборов учета и согласования расчетной схемы учета электроэнергии (мощности).

2.1.6. При проведении осмотра (обследования) Сетевой организацией подписать со своей стороны Акт осмотра (обследования) объектов заявителя.

2.1.7. Не позднее, чем за 2 рабочих дня до указанной Сетевой организацией даты выполнения работ по присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации передать Сетевой организации комплект исполнительной документации на внешние сети электроснабжения, построенные Заявителем (*данный пункт включать если максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя не менее 670 кВт).*

2.1.8. Обеспечить доступ Сетевой организации к энергоустановкам Заявителя и участие уполномоченного представителя Заявителя при выполнении Сетевой организацией работ по фактическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации. Не предоставление доступа или отсутствие уполномоченного представителя Заявителя, в случае если Заявитель был уведомлен надлежащим образом, может являться основанием для Сетевой организации перенести сроки выполнения работ по фактическому присоединению.

2.1.9. В случае не предоставления доступа Сетевой организации к энергоустановкам Заявителя или отсутствия уполномоченного представителя Заявителя Заявитель обязан направить повторную заявку Сетевой организации на проведение мероприятий по фактическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации.

2.1.10. Принять от Сетевой организации, в течение 2 рабочих дней с момента получения подписать и вернуть Сетевой организации подписанные Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

2.1.11. Принять от Сетевой организации, в течение 2 рабочих дней с момента получения подписать и вернуть Сетевой организации подписанный Акт технологического присоединения и Акт об оказании услуг.

2.1.12. По истечении срока, указанного в п.1.2 договора, или при наступлении иных оснований, предусмотренных действующим законодательством, обеспечить доступ Сетевой организации к энергоустановкам Заявителя и участие уполномоченного представителя Заявителя при выполнении Сетевой организацией работ по отсоединению энергоустановок Заявителя от электрических сетей Сетевой организации по временной схеме электроснабжения.

2.1.13. Принять от Сетевой организации, в течение 2 рабочих дней с момента получения подписать и вернуть Сетевой организации подписанный Акт отсоединения энергопринимающих устройств.

2.1.14. В случае если данный Договор является крупной сделкой для Заявителя, Заявитель обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Договора предоставить Сетевой организации оригинал или надлежаще заверенную копию решения органа управления Заявителя (собственника) об одобрении заключения настоящего Договора (с указанием в решении всех существенных условий Договора, наименования Сетевой организации как стороны Договора, суммы Договора, порядка оплаты).

При непредставлении данных документов Заявитель подтверждает, что настоящий Договор не является для него крупной сделкой и (или) не требует одобрения органов управления (собственника) Заявителя *(данный пункт включается в текст договора в случае, если Заявителем является юридическое лицо в форме общества с ограниченной ответственностью или акционерного общества)*.

**2.2. Права Заявителя**.

2.2.1. Осуществлять контроль выполнения Сетевой организацией ТУ и обязательств по Договору, в том числе путем направления запросов, без вмешательства в производственную деятельность Сетевой организации.

2.2.2. Обращаться в Сетевую организацию с целью получения разъяснений по выданным ТУ (в том числе устных).

2.2.3. Представить в Сетевую организацию в инициативном порядке разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия ТУ *(данный пункт включается в текст договора, в случае, если максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя менее 150 кВт).*

**2.3. Обязанности Сетевой организации.**

2.3.1. Надлежащим образом выполнить ТУ в части требований, предусмотренных в ТУ для Сетевой организации, при условии надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по Договору.

2.3.2. Принять от Заявителя документы и результаты выполненных мероприятий, указанных в настоящем Договоре и ТУ, и согласовать документы и результаты выполненных мероприятий или направить Заявителю мотивированные замечания с указанием сроков их устранения.

2.3.3. После получения своевременно направленного уведомления Заявителя о готовности к проведению осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя принять участие в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

2.3.4. Проверить качество выполнения Заявителем ТУ и при надлежащем исполнении Заявителем условий Договора и ТУ выдать Заявителю подписанный Акт осмотра (обследования) объектов заявителя. В ином случае Сетевая организация направляет Заявителю мотивированные возражения (замечания), являющиеся причинами к отказу подписать указанный Акт, а также предложения, направленные на устранение соответствующих возражений (замечаний).

2.3.5. В течение 3 рабочих дней с момента проведения осмотра (обследования) объектов заявителя направить Заявителю Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

2.3.6. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в пункте 2.3.5 настоящего договора, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.3.2 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности. *(данный пункт включать если максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя менее 670 кВт)*

2.3.6. Принять от Заявителя документы, указанные в п.2.1.8. Договора, и в течение \_\_\_\_\_ рабочих (*срок указывать с учетом предусмотренного п. 1.3.2. Договора срока*) дней с момента проведения осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя направить последнему уведомление о возможных сроках выполнения действий по фактическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации *(данный пункт включать, если максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя не менее 670 кВт и при наличии п.2.1.8. настоящего Договора).*

2.3.7. После выполнения фактического технологического присоединения направить Заявителю Акт технологического присоединения.

2.3.8. Не позднее чем за 10 рабочих дней до наступления срока, указанного в п. 1.2 договора, письменно уведомить Заявителя о дате и времени осуществления работ по отсоединению энергопринимающих устройств от объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации.

2.3.9. По истечении срока, указанного в п.1.2 договора, и после введения полного ограничения режима потребления электрической энергии, отсоединить энергопринимающие устройства Заявителя при участии уполномоченного представителя Заявителя от электрических сетей Сетевой организации по временной схеме электроснабжения.

2.3.10. В течение 5 рабочих дней после отсоединения энергопринимающих устройств составить в 3 экземплярах акт об отсоединении энергопринимающих устройств и направить по одному экземпляру Заявителю и гарантирующему поставщику способом, позволяющим установить дату отправки и получения указанного акта.

**2.4. Права Сетевой организации.**

2.4.1. Осуществлять контроль выполнения Заявителем ТУ и обязательств по Договору, в том числе путем направления запросов и направления уполномоченных представителей на место расположения энергоустановок Заявителя, без вмешательства в производственную деятельность Заявителя.

2.4.2. При получении от Заявителя проектной документации подготовить к ней мотивированную оценку и направить ее Заявителю (в том числе с указанием на возможное несоответствие результата выполненных работ по представленной проектной документации требованиям нормативно-технических или иных актов и (или) ТУ) в течение 5 рабочих дней со дня получения документации от Заявителя.

2.4.3. В случае просрочки Заявителем проведения любых платежей в соответствии с условиями Договора Сетевая организация вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору.

Также Сетевая организация вправе корректировать срок выполнения действий по фактическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации вследствие просрочки Заявителем сроков выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.4.4. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по Договору.

2.4.5. Не производить фактических действий по технологическому присоединению энергоустановок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации до момента устранения Заявителем какого-либо из следующих нарушений:

- несоблюдение установленных правил технологического присоединения;

- несоответствие выполненных работ ТУ и (или) представленной заявителем проектной документации;

- несоответствие выполненных работ требованиям действующих нормативно-технических актов.

3. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

***Для договоров с расчетом платы по ставкам платы за единицу максимальной мощности (руб/кВт ) п.п.3.1-3.4 излагаются в следующей редакции:***

3.1. Стороны согласовали, что общая стоимость услуг по настоящему Договору определяется по ставкам платы за единицу максимальной мощности в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ (необходимо указать наименование тарифного решения и органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов).

3.2. Стоимость услуг по настоящему Договору, рассчитанная в соответствии с п. 3.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС 18 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

Указанная стоимость услуг определена в следующем порядке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.3. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются порядок и сроки*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*внесения платы за технологическое присоединение)*

3.4. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

3. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

***Для договоров с физическим или юридическим лицом при технологическом присоединении энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт***

***пункты 3.1-3.4 излагаются в следующей редакции ( с платой не более 550 руб.)***

3.1. Стороны согласовали, что для определения стоимости услуг по Договору будет использован размер платы, установленный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(необходимо указать наименование тарифного решения и органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов*).

3.2. Стоимость услуг по настоящему Договору, рассчитанная в соответствии с п. 3.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС 18 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

*(Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), устанавливается органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.*

*Положения о размере платы не более 550 рублей не могут быть применены при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, принадлежащих лицам, владеющим земельным участком по договору аренды, заключенному на срок не более одного года; при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов.*

*В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.)*

3.3. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются порядок и сроки*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*внесения платы за технологическое присоединение)*

3.4. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу Договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы, с учетом процесса заключения (изменения) и исполнения договоров с подрядными или иными организациями, и технологией производства работ.

По требованию любой из Сторон создается согласительная комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств. При невозможности дальнейшего исполнения обязательств Сторонами сроки исполнения обязательств отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.3. В случае нарушения одной из сторон сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению виновная сторона обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора и общего размер платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки.

4.4. В случае нарушения Сетевой организацией указанных в Договоре сроков технологического присоединения Заявитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

5. ПОРЯДОК РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

5.1. Разграничение балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон осуществляется путём подписания Сторонами Акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон соответственно.

5.2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется линией раздела объектов электроэнергетики между сторонами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до \_\_\_\_\_ 20\_\_г (до момента технологического присоединения по постоянной схеме электроснабжения энергопринимающих устройств Заявителя).

6.2. Окончание срока действия Договора при условии истечения срока действия выданных в рамках настоящего Договора ТУ, влечет прекращение обязательств Сетевой организации по настоящему Договору. При этом Заявитель обязуется возместить Сетевой организации фактически понесенные расходы по настоящему Договору.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникающие при заключении и исполнении Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, учитывая взаимные интересы и руководствуясь действующим законодательством РФ.

7.2. В случае невозможности достижения согласованного решения Сторонами споры рассматриваются в судебном порядке по месту оказания услуг по технологическому присоединению.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. Сведения о деятельности Сторон, полученные ими при заключении, изменении (дополнении), исполнении и расторжении Договора, а также сведения, вытекающие из содержания Договора, являются коммерческой тайной и не подлежат разглашению третьим лицам (кроме, как в случаях, предусмотренных действующими нормативно-правовыми актами или соглашением Сторон, а также в случаях рассмотрения споров в судебном порядке, при предоставлении по запросам Федеральной антимонопольной службы России или её территориальных органов, органов в сфере государственного ценообразования, прокуратуры, иных органов государственной власти и управления) в течение срока действия Договора и в течение трех лет после его окончания.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

8.5. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов, реорганизации, ликвидации и при иных обстоятельствах влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных настоящем договором обстоятельств, стороны уведомляют друг друга в срок не позднее \_\_\_ дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

9.ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Приложение № 1 «Технические условия».

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Сетевая организация:  ООО «Коммунальная сетевая компания»  Юридический адрес: 603123, РФ,  г. Нижний Новгород,  ул. Героя Шнитникова, д. 1  ИНН/КПП: 5256122751/525601001  Р/с: 40702810603420143355  Банк: Нижегородский филиал Банка «Возрождение» (ОАО)  БИК: 042227703  Кор/счет № 30101810900000000703  Почтовый адрес: 603123, РФ,  г. Нижний Новгород,  ул. Героя Шнитникова, д. 1 | Заявитель:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Сетевая организация:  ООО «Коммунальная сетевая компания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Заявитель:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** / |



Приложение 1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №\_\_\_\_\_ от** \_\_\_\_\_\_\_**20\_\_\_ г.**

**на временное технологическое присоединение**

**к электрическим сетям ООО «Коммунальная сетевая компания»**

Технические условия являются неотъемлемым приложением к договору осуществления

временного технологического присоединения и недействительны без его заключения.

1. **Основание:** заявка №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(входящий номер заявки по регистрации)*
2. **Полное наименование Заявителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. **Наименование присоединяемого объекта:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **Место нахождения присоединяемого объекта:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. **Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя** \_\_\_\_\_\_ кВт*:*,

*(Всего:п.5.1 + п.5.2)*

\*в том числе*:*

\*5.1 Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВт, возможная к использованию от объектов сетевой организации;

\*5.2.Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВт, обеспечиваемая автономным источником питания.

1. **Категория электроприемников по надежности электроснабжения:** третья категория.
2. **Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ кВ**.
3. **Точки(а) присоединения:**

**8.1.Точка присоединения в существующих** электрических сетях сетевой организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указывается объект электросетевого хозяйства (РУ ПС, РП, ТП, ЛЭП) с указанием центра питания 35, 110 кВ).*

**с максимальной мощностью энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВт,**

8.2.\*Автономный источник питания, обеспечивающий объем максимальной мощности энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВт *(данный пункт указывается в случае, если при временном технологическом присоединении не могут быть соблюдены критерии наличия технической возможности технологического присоединения).*

**9. Обязательства Сетевой организации:**

1. *Указываются мероприятия по технической подготовке соответствующих объектов электросетевого хозяйства для временного технологического присоединения (в общем случае – отсутствуют).*
2. \*\*Произвести расчеты уставок устройств РЗА нового и реконструируемого оборудования и, при необходимости, произвести перенастройку защит на существующем оборудовании. При необходимости выполнить замену существующих (установку новых) устройств РЗА.
3. \*\*Запроектировать и выполнить мероприятия по включению нагрузки Заявителя в графики аварийного ограничения потребления электрической энергии (мощности) и под действие противоаварийной автоматики:
   1. Предусмотреть участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от действия устройств ПА (АЧР, АОСН). Состав и тип устройств ПА определить проектом.
   2. Обеспечить передачу телеметрической информации о фактической нагрузке, подключенной к устройствам ПА (кроме АЧР), в диспетчерский центр филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_» и филиал ОАО «СО ЕЭС» \_\_\_\_\_\_\_\_ РДУ.
   3. Обеспечить возможность телеотключения нагрузки Заявителя с диспетчерского центра \_\_\_\_\_\_\_ с контролем положения на диспетчерском пункте коммутационных аппаратов и контролем нагрузки питающих линий.
   4. Объем управляющих воздействий и перечень присоединений определить в проекте и согласовать с филиалом ОАО «СО ЕЭС»\_\_\_\_\_\_\_\_\_РДУ «\_\_\_\_\_\_\_».
4. \*\*\**Установить автономный источник питания мощностью … кВт (указывается в случае, если при временном технологическом присоединении не могут быть соблюдены**критерии наличия технической возможности технологического присоединения и автономный источник предоставляется сетевой организацией).*
5. \*\*\*\*Выполнить установку расчетного прибора учета электроэнергии (мощности).

**10. Обязательства Заявителя:**

* 1. \*В случаях предусмотренных действующим законодательством, выполнить разработку проектной документации на электроснабжение объекта заявителя в соответствии с действующими нормами и правилами.
  2. Выполнить монтаж вводного распределительного устройства (ВРУ) \_\_\_ кВ (строительство ТП, КТП)\*\* на объекте электроснабжения в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок.
  3. \*\*Запроектировать и реализовать необходимый объем РЗА для вновь устанавливаемого оборудования. Выполнить расчет уставок вновь устанавливаемых устройств РЗА и их привязку к существующим устройствам РЗА.
  4. Требования к ВРУ (ТП, КТП) *(включить также требования к РЗА, защите от перенапряжения, защите от прикосновения и т.д.)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(например, ВРУ должно иметь повторное заземление и вводной автомат, обеспечивающий требуемое время автоматического отключения питания, с УЗО).*
  5. Выполнить строительство ЛЭП-… кВ от вводного распределительного устройства объекта (*изоляторов ввода, РУ ТП, КТП*) до точки присоединения. Тип, трассу определить проектом.
  6. \*\*\*Установить автономный источник питания мощностью … кВт (*указывается в случае, если при временном технологическом присоединении не могут быть соблюдены критерии наличия технической возможности технологического присоединения).*
  7. \*Разработать и реализовать схему электроснабжения от автономного источника питания на объем мощности, указанный в п.5.2 настоящих ТУ. Обеспечить безопасность эксплуатации автономного источника питания, в том числе исключить возможность подачи напряжения в электрические сети ООО «КСК». Установку автономного источника питания согласовать с уполномоченным представителем \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «КСК» *(данный пункт указывается в случае, если при временном технологическом присоединении не могут быть соблюдены критерии наличия технической возможности технологического присоединения).*
  8. \*\*\*\*Выполнить установку расчетного прибора учета электрической энергии (мощности). Требования к узлу расчетного учета электрической энергии.
  9. После проведения строительно-монтажных и наладочных работ предъявить присоединяемую электроустановку уполномоченному представителю филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» для осмотра.
  10. Мероприятия по реализации технических условий исполнить до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

**11. Срок действия технических условий – \_\_\_\_\_\_\_\_ со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения.**

**Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*\*- позиции заполняются при необходимости (при наличии указанных условий).*

*\*\*- не включаются в ТУ для заявителей, указанных в п. 14 «Правил технологического присоединения…», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861.*

\*\*\* - *выбирается требуемое (п.п.9.4 включается в ТУ при необходимости установки автономного источника питания Сетевой организацией, п.п. 10.6 и 10.7 включается в ТУ при установки автономного источника питания Заявителем).*

*\*\*\*\* - п.п. 9.4 или 10.8 заполняется в зависимости от места установки счетчика и прибора контроля максимальной мощности (у Заявителя или у сетевой организации).*

***Примечания:***

***В ТУ включаются дополнительные пункты (исключаются существующие) в зависимости от конкретной ситуации по условиям проработки вариантов присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (право филиала под ответственность лица, подписывающего ТУ)***

***Текст курсивом (в т.ч.\*\*\*\*\*) содержит пояснения к оформлению, при подготовке технических условий из текста его исключать.***

1. Форма настоящего Договора может применяться только в случае временного (до момента осуществления технологического присоединения по постоянной схеме) технологического присоединения энергопринимающих устройств для обеспечения электрической энергии объектов заявителей на уровне напряжения ниже 35 кВ. [↑](#footnote-ref-1)