**ПРОЦЕДУРА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ ОБЪЕКТОВ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**(регламентирована Постановлением Правительства РФ № 644 от 29.07.2013 года «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»)**

1. С целью заключения договора о подключении к централизованным системам водоотведения, с выдачей условий подключения (технологического присоединения) заявителю (физическое лицо, юридическое лицо , индивидуальный предприниматель) необходимо обратиться в ООО «Коммунальная сетевая компания» ( далее сокращенное наименование – ООО «КСК») с соответствующим заявлением.

***Перечень документов необходимых для выдачи условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения и /или заключения договора на подключение:***

а)заявление, содержащее полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц – фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, контактный телефон, реквизиты, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

б)копии учредительных документов, а также документы , подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

в)нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

г)ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

д)топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

е)информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

ж) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки0 с указанием целей использования холодной воды и распределение объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам ( в процентах);

з)сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

и) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее предоставлял организации в ООО «КСК» такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

Вышеуказанные заявление и документы предоставляются на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Подать заявление в электронной форме на заключение договора о подключении к централизованным системам водоотведения Вы можете по адресу электронной почты –ksk-seti@mail.ru

Заявление и документы, предоставленные в форме электронного документа, подписываются лицами, уполномоченными на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или простой электронной подписи (для физических лиц), предусмотренных Федеральным законом «Об электронной подписи».

2. ООО «КСК» в течение 3 рабочих дней с даты поступления заявления и документов к нему, рассматривает документы и проверяет их соответствие перечню, указанному в пункте 1, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности ООО «КСК» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения предоставить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока ООО «КСК» аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

3. В случае предоставления сведений и документов, указанных в пункте 1, в полном объеме, наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционных программах Общества мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), ООО «КСК» в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов, указанных в пункте 1, в полном объеме направляет заявителю подписанный со стороны Общества договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

Проект договора о подключении ( 2 экземпляра) должен быть подписан заявителем в течение 20 рабочих дней после его получения, после чего один экземпляр договора в течение 10 рабочих дней со дня получения направляет в ООО «КСК» с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор.

 Для заключения договора о подключении по истечении этого срока ( по истечении 20 рабочих дней после получения проекта договора заявителем), но в течение срока действия технических условий, заявитель вправе повторно обратиться с заявлением о подключении (технологическом присоединении) в ООО «КСК», при этом повторного представления документов, указанных в пункте 1 , в адрес ООО «КСК», если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления, не требуется.

В этом случае, ООО «КСК» представляет заявителю подписанный проект договора о подключении в течение 20 рабочих дней со дня получения повторного обращения.

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении (технологическом присоединении) заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) направляет в адрес ООО «КСК» мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении), к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и протокола разногласий ООО «КСК» обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении (технологическом присоединении).

При необходимости внесения изменений в инвестиционную программу Общества, ООО «КСК» направляет заявителю проект договора о подключении (технологическом присоединении) и условия подключения (технологического присоединения) не позднее 10 рабочих дней после внесения изменений в инвестиционную программу и определения размера платы за подключение (технологическое присоединение).

В этом случае, проект договора о подключении (технологическом присоединении) должен быть подписан заявителем в течение 30 дней после его получения от ООО «КСК».

В случае ненаправления заявителем в ООО «КСК» подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (технологическом присоединении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении).

106. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя, после направления заявителем уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.06.2017 N 778)