

Согласовано

И.о. генерального директора
ООО «Автозаводская ТЭЦ»

"08"

04

/В.Б. Кулагин
2026г. ТЭЦ



Утверждено

Директор
ООО «Коммунальная сетевая компания»

"08"

04

/Д.М. Поплавский
2026г.



**План подготовки системы теплоснабжения
на тепловые сети от источника тепловой энергии ООО «Автозаводской ТЭЦ» до микрорайона "Юг"
и внутриквартальные сети микрорайона "Юг"
к отопительному периоду 2026-2027 гг.**

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования			
1.1.	Текущий ремонт тепловой сети	02.07.2026- 15.07.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
2.	Персонал			
2.1.	Проведение проверки знаний персоналом требований нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности, технической эксплуатации электроустановок	31.08.2026	И.о. начальника службы ПК и ОТ - Осыкина К. А.	
2.2.	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб. Предоставить договор на техническое обслуживание.	31.08.2026	Технический директор -Щуплов В.В.	

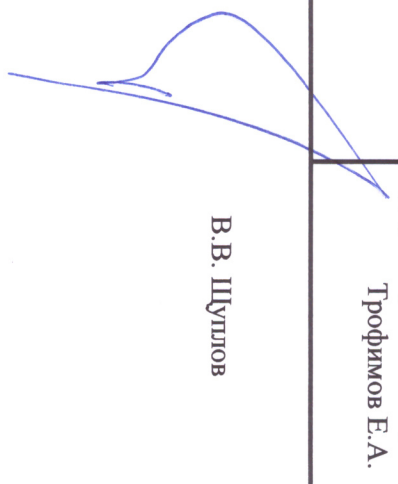
№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
2.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию энергоустановок	26.02.2026	Технический директор -Шуплов В.В.	
3.	Предписания надзорных органов			
3.1.	Обеспечение выполнения предписаний надзорных органов	31.08.2026	Технический директор -Шуплов В.В.	При наличии предписаний надзорных органов
4.	Измерения, наладка и испытания тепловых сетей			
4.1.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов наружных тепловых сетей	02.07.2026-15.07.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
4.2.	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.	02.07.2026-15.07.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
4.3.	Проведение гидравлических испытаний на ЦТП	02.07.2026-15.07.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
4.4.	Проверить наличие акта испытаний тепловых сетей на максимальную температуру	31.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
4.5.	Проведение текущих осмотров зданий и сооружений	31.08.2026	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	
5.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования			
5.1.	Разработка программ противоаварийных тренировок, ведение журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	29.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
6.	Документация			
6.1.	Проверить наличие утвержденного плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	15.02.2026	Начальник ПТО-Карпова Н.Н.	
6.2.	Заключение с ЕТО «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	29.08.2026	Начальник ПТО-Карпова Н.Н.	
6.3.	Обеспечение наличия перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации тепловых сетей	29.08.2026	Технический директор -Щуплов В.В.	
6.4.	Обеспечение наличия утвержденных эксплуатационных инструкций	29.08.2026	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	
6.5.	Проверить наличие удостоверений о проверке знаний и протоколов проверки знаний	29.08.2026	И.о. начальника службы ПК и ОТ - Осыкина К. А.	

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
6.6.	Утверждение в установленном порядке температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	29.08.2026	Начальник ПТО-Карпова Н.Н.	
6.7.	Обеспечить коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии, проверить наличие копий актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности	29.08.2026	Гл. метролог-Ромашов М.А.	
6.8.	Проверить наличие порядка организации ремонтного производства, разработка ремонтной документации, планирование и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта тепловых энергоустановок и тепловых сетей ООО «КСК»	29.08.2026	Начальник ПТО-Карпова Н.Н.	
6.9.	Проверить наличие положений о метрологическом обеспечении	29.08.2026	Гл. метролог-Ромашов М.А.	
6.10.	Проверить наличие в паспортах на тепловую сеть и ЦТП №33, 34, 36 отметок о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании	29.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
6.11.	Проверить наличие в актов комплексного обследования очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплонабжения	29.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
6.12.	Проверить наличие в паспортах зданий и сооружений результатов текущих осмотров	29.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	
6.13.	Обеспечение наличия перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	29.08.2026	Заместитель технического директора по эксплуатации – Трофимов Е.А.	

Технический директор
 ООО «Коммунальная сетевая компания»



В.В. Шулов

Утверждаю
Директор ООО «КСК»



Д.М. Поплавский

«06»

апреля

2026г.

**Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов
к плану подготовки ООО «Коммунальная сетевая компания»
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.
на тепловые сети от источника тепловой энергии ООО «Автозаводской ТЭЦ» до
микрорайона "Юг" и внутриквартальные сети микрорайона "Юг"**

г. Нижний Новгород
2026г.

1. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1.1 Схемные и режимные условия

Источник теплоснабжения – Автозаводская ТЭЦ

Год ввода тепловых сетей - 2012-2017г.г.

Работы по реконструкции/модернизации тепловых сетей не проводились.

Система теплоснабжения – закрытая.

Протяженность тепловых сетей:

Отопительный период	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении, м
2022-2023	9499
2023-2024	9499
2024-2025	9499
2025-2026	9499

Температурный график 150-70°C с нижней срезкой 70°C и верхней срезкой 110°C.

Гидравлический режим:

· Давление в подающем трубопроводе (Рп): 0,72 Мпа (7,2 кгс/см²)

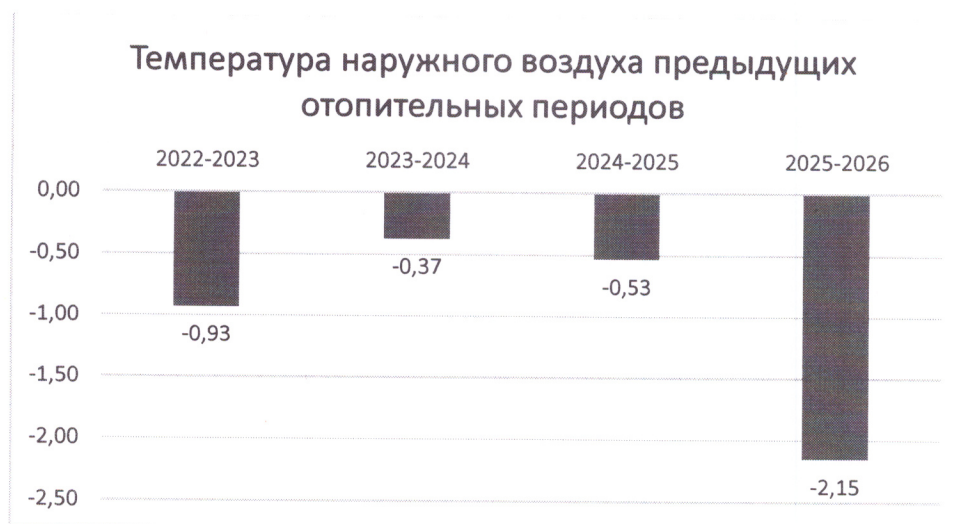
· Давление в обратном трубопроводе (Ро): 0,3 Мпа (3 кгс/см²)

Отклонений по температурному и гидравлическому режиму за последние три года не зафиксированы.

Работы по реконструкции/модернизации тепловых сетей не проводились.

1.2 Погодные условия

1.1.1 Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °C



1.1.2 Длительность отопительного периода

Отопительный период	Дата начала отопительного периода	Дата окончания отопительного периода	Фактическая продолжительность отопительного периода, сутки
2022-2023	20.09.2022	24.04.2023	216
2023-2024	28.09.2023	25.04.2024	210
2024-2025	01.10.2024	05.05.2025	216
2025-2026	23.09.2025	31.03.2026	189

1.3 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях

Отопительный период	Протяженность в двухтрубном исполнении, м	Количество аварий или инцидентов	Характеристика и описание отказа	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
2022-2023	9499	-	-	-
2023-2024	9499	-	-	-
2024-2025	9499	-	-	-
2025-2026	9499	1	Авария на тепловой сети, расположенной в районе бульвара Южный, д. 3, внутренним диаметром 273х6,0мм в непосредственной близости перед тепловой камерой ТК 1-1 по адресу Бульвар Южный, д. 3 (подающий трубопровод) в составе теплотрассы с кадастровым номером 52:18:0040459:1911. Причина аварии - сквозная коррозия трубопровода.	Произведена замена поврежденного участка трубопровода длиной 1,55 м с установкой теплоизоляционных скорлуп.

При проведении гидравлических испытаний в период 2022-2025г.г. дефектов на тепловых сетях не выявлено.

1.4. Выводы:

За последние три отопительных периода случаев нарушения температурного режима и снижения параметров давления на тепловых сетях не выявлено. Отклонений параметров ЦТП не зафиксировано.

Дополнительных мер к указанным в плане подготовки к отопительному периоду не требуется.

Проводятся работы по содержанию тепловой сети в работоспособном состоянии.

Тепловая сеть к соблюдению режима потребления тепловой энергии готова к отопительному периоду 2026-2027г.г.

Технический директор
ООО «Коммунальная сетевая компания»



В.В. Щуплов