

УТВЕРЖДЕНО

Технический
директор
ООО «Коммунальная сетевая
компания»



/ Щуплов В.В./

2026г.

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ за 2025г.

ООО «Коммунальная сетевая компания»

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование централизованной системы водоотведения, расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малоэтажная

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения) и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

№	Наименование объекта системы водоотведения	Место нахождения объекта
1.	Канализационная насосная станция №27	Нижегородская область, город Нижний Новгород г.о., г Нижний Новгород, ул. Бориса Видяева, д 1а;
2.	Канализационная насосная станция №28	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Малоэтажная, дом 31В
3.	Канализационная насосная станция (КНС) №54	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малоэтажная
4.	Сети самотечной бытовой канализации	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул. Малоэтажная
5.	Сети напорной бытовой канализации	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул. Малоэтажная

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование:
ООО «КСК»

- По результатам камерального обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

№	Наименование объекта системы водоотведения	Год ввода	Технические характеристики
1.	Канализационная насосная станция №27	2021	Расход сточных вод - 272,377 м3/час. Установлены насосные агрегаты Grundfos S2100.200.1150.4.70H.S.404G.N.D. - 2шт.
2.	Канализационная насосная станция №28	2021	Расход сточных вод - 206,707 м3/час. Установлены насосные агрегаты Grundfos SL1.110.200.100.4.52M.S.N. - 2шт.
3.	Канализационная насосная станция (КНС) №54	2022	Расход сточных вод - 180 м3/час. Установлены: насосный агрегат Grundfos SVL.80.80.60.2.51D.C. -3шт.
4.	Сети самотечной бытовой канализации	2021-2023г.	Сети выполнены из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб средний диаметр Дн 250мм. Протяженность в однострубно́м исчислении 2031 м.
5.	Сети напорной бытовой канализации	2021-2023г.	Сети выполнены из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб средний диаметр Дн 250мм. Протяженность в однострубно́м исчислении 6562м.

- По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

- 1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- дефектов и нарушений, влияющих на работу объектов не выявлено.

- 2) оценка технического состояния, процент фактического износа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в момент проведения обследования:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
1.	Канализационная насосная станция №27	Расход сточных вод - 272,377 м3/час.	1 шт.	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявлено	8%
2.	Канализационная насосная станция №28	Расход сточных вод - 206,707 м3/час	1 шт.	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявлено	8%
3.	Канализационная насосная станция (КНС) №54	Расход сточных вод - 180 м3/час.	1 шт.	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявлено	6%
4.	Сети самотечной бытовой канализации	Сеть самотечная	2031 м	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявлено	8%

5.	Сети напорной бытовой канализации	Сеть напорная	6562 м	Оборудование группы «b», нарушений в работе не выявлено	8%
----	-----------------------------------	---------------	--------	---	----

2) заключение о техническом состоянии объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения:

- объекты системы водоотведения, отраженные в акте, находятся в технически исправном состоянии, пригодны к дальнейшей эксплуатации

3) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения:

- объекты допущены к эксплуатации согласно паспортных параметров.

4) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

-Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.11. 2011г. (с изменениями от 13.06.2023г.);

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.08.2014 №437/пр «Об утверждении требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей».

2. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Рекомендовано выполнение своевременных работ по обслуживанию и ремонту канализационных насосных станций и сетей бытовой канализации с учетом требований нормативно-технической документации.