

Утверждено
Исполнительный директор
ООО «Коммунальная энергетическая компания»
/И.М. Попова/ 2025г.

Согласовано
Генеральный директор
ООО «Автозаводская ТЭЦ»
/А.В. Марускин/ 2025г.
«Автозаводская ТЭЦ»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ОГРН 1045207040611 - ГОРОД МОСКВА

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
на тепловые сети от Автозаводской ТЭЦ до микрорайона "Юг" и внутриквартальные сети микрорайона "Юг"

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	Разработка и утверждение плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	«План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях ООО «Теплосети» с применением электронного моделирования аварийных ситуаций»	Начальник оперативно-диспетчерской службы - Недоносков А.А.	30.04.2025	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки Предписаний по устранению нарушений пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5-15.1.7 Правил №115 (ПТЭ ТЭ)	Отчеты по выполнению Предписаний надзорных органов	Технический директор - Цуплов В.В.	29.08.2025	При наличии предписаний надзорных органов
3	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб. Предоставить договор на техническое обслуживание.	Выписка из утвержденного штатного расписания ООО "КСК", подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции диспетчерской и аварийной служб. Договор на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов теплосетевого хозяйства №59/08/23-юр от 01.08.2023г.	Начальник кадровой службы - Потерухина Е.А. Начальник ПТО - Карлова Н.Н.	29.08.2025	
4	Заключение с ЕТО «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	Копия заключенного «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	Технический директор - Цуплов В.В.	29.08.2025	
5	Актуализация положений о диспетчерской службе	Положение ПСП-012/2021 от 01.08.2023г.	Начальник оперативно-диспетчерской службы - Недоносков А.А.	29.08.2025	
6	Актуализация перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОГО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 ПТЭ ТЭ	Утвержденный «Перечень документации по эксплуатации тепловых энергоустановок (ТЭ) и охране труда при эксплуатации ТЭ»	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А.	29.08.2025	
7	Актуализация утвержденных в соответствии с требованиями п.2.8.4 ПТЭ ТЭ эксплуатационных инструкций объектов	Утвержденные Инструкции по эксплуатации тепловых сетей, ЦТП	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	29.08.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
8	Проведение проверки знаний с оформлением протоколов проверки знаний и удостоверений о проверке знаний, предусмотренных пунктом 2.3.23 ПТЭ ТЭ	Протоколы проверки знаний ИТР ООО "Аквилон", удостоверения о проверке знаний ИТР ООО "Аквилон"	ООО "Аквилон"-Кан Д.О.		
9	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, определенные п.п.2.1.2 и 2.1.3 ПТЭ ТЭ	Приказ №10/25 от 11.03.2025г. «Об организации технического надзора и безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей»	Начальник службы ПК и ОТ - Оськина К. А.	29.08.2025	
10	Актуализация инструкции по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	Утвержденный перечень инструкций, действующих в ООО «КСК», «Положение об организации и проведении работ с повышенной опасностью», Приказ об утверждении «Перечня работ, выполняемых по нарядам», «Перечня работ, выполняемых по распоряжениям»	Начальник службы ПК и ОТ - Оськина К. А.	29.08.2025	
11	Проведение противопоаварийных тренировок согласно утвержденным программам противопоаварийных тренировок,	Программы противопоаварийных тренировок, журналы учета противопоаварийных тренировок.	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	29.08.2025	
12	Утверждение в установленном порядке температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Температурные графики источников на ОЗП 2025-2026, режимные карты гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на ОЗП 2025-2026	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	
13	Проведение наладки тепловых сетей	Утвержденные схемы работы теплотрасс на предстоящий ОЗП	Начальник ПТО-Карпова Н.Н.	15.09.2025	
14	Актуализация эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	«Инструкция по оперативно-диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «КСК», «Положение о взаимодействии между ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «КСК» при эксплуатации теплотрассы «Прибрежная» 2 ДУ 350»	Начальник оперативно-диспетчерской службы - Нежоносков А.А.	29.08.2025	
				29.08.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
15	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.	Графики плановых шурфовок и акты шурфовки подземных тепловых сетей	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.		
16	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов тепловых сетей	Акты о выполнении гидравлических испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	
17	Обеспечить выполнение текущего ремонта и гидравлических испытаний теплообменного оборудования на ЦТП	Акты о выполнении гидравлических испытаний оборудования ЦТП, паспорта ЦТП с отметками о выполнении	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.		
18	Выполнить подготовку к ОЗП зданий	Копии паспортов готовности объектов к работе в ОЗП 2025/2026, актов очередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	
19	Проведение испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний) на максимальную температуру. Проведение испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию.	Акты и отчеты о проведении испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	Проведены совместно с ООО "Автозаводская ТЭЦ".
20	Проведение после окончания отопительного сезона 2024-2025 совместно с ООО «Автозаводская ТЭЦ» гидравлических испытаний магистральных сетевых трубопроводов Автозаводского района на плотность и прочность пробным давлением 13 кгс/см2.	Программа проведения гидравлических испытаний ООО "Аквилон" и Акт о проведении гидравлических испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - ООО "Аквилон"-Кан Д.О.	15.09.2025	
				29.08.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
21	Обеспечить наличие утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.19 ППЭ ТЭ перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	Приказ «О утверждении перечня материальных ресурсов для аварийного и текущего запаса», документы, подтверждающие наличие материалов.	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.		
22	Организовать измерение удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов для выявления участков тепловых сетей с высокой коррозионной агрессивностью	Акты измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Начальник ЭСУ Сомерников А.В.	29.08.2025	Измерения проводятся в зонах влияния блуждающих токов
				29.08.2025	