

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «Коммунальная сетевая компания»
Д.М. Поппавский
"11" августа 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
на источник тепловой энергии-котельная "Торпедо" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малютяжная, д. 31А
и тепловые сети от котельной "Торпедо" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малютяжная, д. 31А до жилых домов.**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	Разработка и утверждение плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	3 «План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях ООО «КСК»»	4 Начальник оперативно-диспетчерской службы - Недоносков А.А.	5 30.04.2025	6
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки Предписаний по устранению нарушений пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5-15.1.7 Правил №115 (ПТЭ ТЭ)	Отчеты по выполнению предписаний надзорных органов	Технический директор -Цуплов В.В.		При наличии предписаний надзорных органов
3	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб. Предоставить договор на техническое обслуживание.	Выписка из утвержденного штатного расписания ООО "КСК", подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции диспетчерской и аварийной служб. Договор на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов теплосетевого хозяйства №59/08/23-юр от 01.08.2023г..	Начальник кадровой службы - Потерухина Е. А. Начальник ПТО - Карпова Н.Н.	29.08.2025	
4	Актуализация положения о диспетчерской службе	Положение ПСП-012/2021 от 01.08.2023г.	Начальник оперативно-диспетчерской службы - Недоносков А.А.	29.08.2025	
5	Актуализация перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 ПТЭ ТЭ	Утвержденный «Перечень документации по эксплуатации тепловых энергоустановок (ТЭ) и охране труда при эксплуатации ТЭ»	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	29.08.2025	
6	Актуализация утвержденных в соответствии с требованиями п.2.8.4 ПТЭ ТЭ эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Утвержденные Инструкции по эксплуатации тепловых сетей, инструкции по эксплуатации котлов, инструкции для аппаратчиков ХВО по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок ХВО, инструкции по обслуживанию автоматики безопасности котлов.	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	29.08.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1		3	4	5	6
7	Проведение проверки знаний с оформлением протокола проверки знаний и удостоверений о проверке знаний, предусмотренных пунктом 2.3.23 ППЭ ТЭ	Протоколы проверки знаний ИТР ООО "КСК", Протоколы проверки знаний ИТР ООО "Аквилон", удостоверения о проверке знаний ИТР ООО "Аквилон"	ООО "Аквилон" - Кан Д.О.		
8	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, определенные п.п.2.1.2 и 2.1.3 ППЭ ТЭ	Приказ №10/25 от 11.03.2025г. «Об организации технического надзора и безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей»	Начальник службы ПК и ОТ - Оськина К. А.	29.08.2025	
9	Актуализация инструкций по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам работ, выполняемых по нарядам-допускам	Утвержденный перечень инструкций, действующих в ООО «КСК», «Положение об организации и проведении работ с повышенной опасностью», Приказ об утверждении «Перечня работ, выполняемых по нарядам», «Перечня работ, выполняемых по распоряжениям»	Начальник службы ПК и ОТ - Оськина К. А.	29.08.2025	
10	Проведение противопоаварийных тренировок согласно утвержденным программам противопоаварийных тренировок;	Программы противопоаварийных тренировок, журналы учета противопоаварийных тренировок.	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	29.08.2025	
11	Утверждение в установленном порядке температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Температурные графики источников на ОЗП 2025-2026, режимные карты	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	15.09.2025	
12	Актуализация утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды	Утвержденная инструкция по эксплуатации установок для докотловой обработки воды.	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	15.09.2025	
13	Подготовить копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	16.09.2025	
				15.09.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2 Проведение комплексного обследования дымовых труб	3 Акты и паспорт дымовых труб	4 Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	5	6
14					
15	Проведение ремонта на котельной	Акт о проведении текущего ремонта	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	15.09.2025	
16	Проведение наладки тепловых сетей	Схемы тепловых сетей на предстоящий ОЗП	Начальник ПТО-Картова Н.Н.	02.07.2025-15.07.2025	
17	Актуализация эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	«Инструкция по оперативно-диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «КСК»	Начальник оперативно-диспетчерской службы - Недоносков А.А.	29.08.2025	
18	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.	Графика плановых шурфовок и акты шурфовки подземных тепловых сетей	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	29.08.2025	
19	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов тепловых сетей	Акты о выполнении гидравлических испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	
21	Выполнить подготовку к ОЗП зданий	Копии паспортов готовности объектов к работе в ОЗП 2025/2026, актов очередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	15.09.2025	
				15.09.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
22	Проведение испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний) на максимальную температуру. Проведение испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию.	Акты и отчеты о проведении испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.		В 2025г проведение испытаний не требуется
23	Проведение после окончания отопительного сезона 2024-2025 гидравлических испытаний магистральных сетевых трубопроводов на плотность и прочность пробным давлением 13 кгс/см2.	Программа проведения гидравлических испытаний ООО "Аквилон" и Акт о проведении гидравлических испытаний	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А. ООО "Аквилон"-Кан Д.О.	15.09.2025	
24	Обеспечить наличие утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.19 ППЭ ТЭ перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	Приказ «О утверждении перечня материальных ресурсов для аварийного и текущего запаса», документы, подтверждающие наличие материалов.	Заместитель технического директора по эксплуатации - Трофимов Е.А.	29.08.2025	
25	Организовать измерение удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов для выявления участков тепловых сетей с высокой коррозионной агрессивностью	Акты измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Начальник ЭСУ Семериков А.В.		Измерения проводятся в зонах влияния блуждающих токов
26	Подготовить копии паспортов водогрейных котельных установок	Копии паспортов водогрейных котельных установок	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	29.08.2025	
27	Страхование гражданской ответственности	Страховка гражданской ответственности	Начальник службы ПК и ОТ - Оськина К. А.	29.08.2025	

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
28	Актуализация плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах	Актуализированный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах	Начальник службы эксплуатации и ремонта - Бобков В.А	29.08.2025	

Технический директор
 ООО «Коммунальная сетевая компания» _____ /В. В. Щуплов

